

<b>Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Østermarksvej/Østerløkken</b>
<b>01.04.2008</b> <span style="float: right;"><b>Ref. Steffen Dahlin</b></span>

**Dagsorden:**

- 1. Valg af dirigent / godkendelse af dagsorden mv.**
  - 1.1. Valg af dirigent, bestyrelsen foreslår Ole Norman Dam**
  - 1.2. Godkendelse af dagsorden, generalforsamling (rettidigt indkaldt)**
- 2. Formandens beretning**
- 3. Vejvedligeholdelsesplan**
- 4. Ny lokalplan med udvidelse af grundejerforeningen**
- 5. Godkendelse af regnskab**
- 6. Godkendelse af budget for 2008 samt fastsættelse af kontingent**
- 7. Valg af formand**
- 8. Valg af 3 bestyrelsesmedlem og 2 suppleanter**
  - 8.1. Valg af 3 bestyrelses medlemmer**
  - 8.2. Valg af to suppleanter**
- 9. Valg af interne revisorer, alternativt reg. revisor**
- 10. Eventuelt**
- 11. Oplæsning og godkendelse af protokol**

**1. Valg af dirigent / godkendelse af dagsorden mv.****1.1 Valg af dirigent, bestyrelsen foreslår Ole Norman Dam**

Ole Norman Dam blev valgt som dirigent

**1.2 Godkendelse af dagsorden, generalforsamling (rettidigt indkaldt)**

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var rettidig indkaldt og at dagsordenen var i overensstemmelse med vedtægterne. Dirigenten kunne konstatere at generalforsamlingen blev holdt 1 dag for sent i forhold til det tilladte ifølge vedtægterne, det blev vurderet at dette ikke var noget problem.

**2. Formandens beretning**

Anders Barlach aflagde beretning. Slideshowet kan ses på [www.gfoo.dk](http://www.gfoo.dk)

**3. Vejvedligeholdelsesplan**

Anders Barlach fremlagde bestyrelsens vejvedligeholdelsesplan. Vejene planlægges vedligeholdt 1 gang om året, så de skulle kunne holde noget længere inden hele slidlaget skal skiftes

**4. Ny lokalplan med udvidelse af grundejerforeningen**

Anders Barlach fortalte om den nye lokalplan nr. 835 som dækker området til højre når man kommer ind af østermarksvej.

Der er planlagt 90 nye parceller.

Bestyrelsen har lavet et høringssvar og sendt til kommunen i forbindelse med denne plan. De punkter som bestyrelsen havde kommentar til var:

- Trafikforhold
- GFØØ vil have indflydelse på beplantning af området
- GFØØ vil have indflydelse på overdragelsen af området.
- Støjafskærmningen

Det skulle blive Helge Haubo der kommer til at stå for området fra kommunens side, Helge stod også for Østermarksvej og Østerløkken.

## **5. Godkendelse af regnskab**

Kassereren gennemgik regnskabet, der efterfølgende blev godkendt af generalforsamlingen. Regnskabet kan ses på foreningens hjemmeside ([www.gfoo.dk](http://www.gfoo.dk)).

## **6. Godkendelse af budget for 2008 samt fastsættelse af kontingent**

Anders Larsen fremlagde Budgettet og dette blev godkendt. Dette betyder at kontingentet forbliver 2.500,00

.

## **7. Valg af formand**

Anders Barlach stillede op til genvalg og blev valgt.

## **8. Valg af 3 bestyrelsesmedlem og 2 suppleanter**

### **8.1 Valg af 3 bestyrelses medlemmer**

Steffen Dahlin og Martin Hansen stillede op til genvalg. Anders Juel stillede op til valg. Alle 3 blev valgt. Martin Hansen for 1 år

### **8.2 Valg af to suppleanter**

Peter Thomsen og Kim Rasmussen stillede op som suppleanter og blev valgt.

## **9. Valg af interne revisorer, alternativt reg. revisor**

Søren Hansen og Ole Norman Dam stillede op til genvalg og blev valgt.

Brian Ammitzbøll blev valgt til at holde opsyn med legepladsen.

## **10. Eventuelt**

Der blev fremlagt et forslag til ændring af området bunden af Østermarksvej til at afhjælpe problemet med at lastbiler får ødelagt området. Der var en positiv stemning blandt de fremmødte for at få lavet dette.

Der blev diskuteret opkørsler, da der var 2 af de fremmødte som ved en fejl ikke havde fået lavet de opkørsler de havde meldt sig til at få lavet. Der blev ytret ønske om, at bestyrelsen lavede en runde mere, hvor man kunne få lavet opkørsler.

Der blev ytret ønske om at få flere skraldespande sat op.

## **11. Oplæsning og godkendelse af protokol**

Protokollen blev oplæst og godkendt.